Vaše

Dohoda
o ukončení nájmu

Prenajímateľ: Obec Jablonica, zastúpená starostom obce Ing. Silvestrom Nestarcom
IČO: 00309583
bankové spojenie: VÚB Senica, SK69 0200 0000 0000 0092 4182

Nájomca: Katarína Konopová
Dátum narodenia:
Bydlisko: 906 32 Jablonica č. 494
IBAN:

I.

Prenajímateľ prenajal nájomcovi na dobu určitú byt č. 1, súpisné číslo 733 v obci Jablonica, o celkovej podlahovej ploche 51,45 m^2 a užívanie spoločných priestorov o celkovej výmere 9,59 m^2. Predmetná nehnuteľnosť je zapísaná na LV č. 3132 pre obec k.ú. Jablonica, vedenom na správe katastra v Senici.

II.

Nájom bytu uvedeného v bode I. bol na základe Zmluvy o opakovanom nájme č.1/2019B - 2 dohodnutý na dobu určitú do 30.06.2028. Prenajímateľ sa s nájomcom dohodol o ukončení nájmu ku dňu 30.09.2025, čím na základe tejto dohody je nájom ukončený.
K tomuto dňu je nájomca povinný byt vypratať, dať do pôvodného stavu a odovzdať prenajímateľovi.

III.

Prenajímateľ potvrdzuje, že k dohodnutému dňu zániku nájmu prevzal byt uvedený v bode I. tejto dohody v stave, v akom ho nájomcovi prenajal, bez závad – s primeraným opotrebovaním.
O odovzdaní bytu je spísaný **Protokol o odovzdaní a prevzatí bytu,** ktorý je prílohou tejto dohody.

IV.

Účastníci dohody prehlasujú, že ku dňu zániku nájmu bytu nemajú voči sebe žiadne nároky vyplývajúce z nájomného vzťahu.
Finančná zábezpeka, ktorú nájomca uhradil prenajímateľovi vo výške **636,00 €**, bude nájomcovi vrátená na účet č. **S** v termíne do 15 dní po podpísaní Protokolu o odovzdaní a prevzatí bytu.
V prípade, že nájomcovi vznikne povinnosť uhradiť náhradu za poškodenie bytu, finančná zábezpeka bude o túto čiastku znížená.

V.

Účastníci si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Jablonici, 21.08.2025

OBEC JABLONICA

Obec Jablonica
prenajímateľ