

DODATOK č. 1

k Nájomnej zmluve uzatvorenej v zmysle §663 a nasl. Občianskeho zákonníka (ďalej aj ako „Nájomná zmluva“ alebo „Zmluva“) zo dňa 11.2.2019

Prenajímateľ: Obec Jablonica

Trnavská 801, 906 32 Jablonica

zastúpená starostom obce Ing. Silvestrom Nestarcom

e-mail: obec@jablonica.net

IČO: 00309583

DIČ: 2021086749

Bankové spojenie IBAN: SK03 0900 0000 0050 6827 4684

(ďalej len ako „prenajímateľ“)

Nájomca: ST PROJEKT, s.r.o.

Sabinovská 8

821 02 Bratislava – mestská časť Ružinov

Zastúpená: Ing. Michal Trstánský, konateľ, Mgr. Ľubomír Stulančák, konateľ

IČO: 51 838 435

DIČ: 2120803806

e-mail: info@pozemkydojc.sk

zapísaná: v OR SR OS BA I, odd.: Sro, vl. Č.: 130078/B

(ďalej len ako „nájomca“)

(spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Zmluvné strany v zmysle bodu 8.3 Nájomnej zmluvy zo dňa 11.2.2019, uzatvárajú tento Dodatok č. 1, ktorým sa mení a upravuje uvedená zmluva nasledovne:

Bod 1.1 Úvodné ustanovenia sa rušia a nahrádzajú sa nasledovným textom:

Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcich sa v katastrálnom území Jablonica, obec: Jablonica, okres: Senica, vedenej Okresným úradom Senica, vedených Okresným úradom Senica, katastrálny odbor, zapísaných na:

LV č. 1226 pozemok parcely registra „C“, parc.č.2500/70 s výmerou 884 m², druh pozemku: orná pôda,

LV č. 1226 pozemok parcely registra „C“, parc.č.2500/41 s výmerou 381 m² druh pozemku: orná pôda,

LV č. 1226 pozemok parcely registra „C“, parc.č.2500/52 s výmerou 1034 m² druh pozemku: orná pôda,

LV č. 1226 pozemok parcely registra „C“, parc.č.2500/53 s výmerou 11 m² druh pozemku: orná pôda,

LV č. 1226 pozemok parcely registra „C“, parc.č.2500/55 s výmerou 25 m² druh pozemku: orná pôda,

(ďalej spoločne aj ako „pozemky“)

Ostatné články uvedenej zmluvy zostávajú nezmenené.

Tento Dodatok č.1 nadobúda platnosť po podpísaní obomi zmluvnými stranami a účinnosť od 01. 01. 2026 po predchádzajúcom zverejnení na webovom sídle prenajímateľa.

V Jablonici dňa 22.12.2025



ST PROJEKT, s.r.o.

Sabinovská 8

821 02 Bratislava

IČO: 51 83

DIČ: 21208

Nájomca