

**Zmluva o dielo č. 1/2022**

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení  
(ďalej aj len „Zmluva“)

---

**Zmluvné strany:****OBJEDNÁVATEĽ: Obec Jablonica****Sídlo: Trnavská 801, 906 32 Jablonica****IČO: 00309583****DIČ: 2021086749****Bankové spojenie: SK46 0200 0000 0000 0332 4182**

zastúpený: Ing. Silvester Nestarec, starosta obce

osoby oprávnené na rokovanie vo veciach

a) zmluvných: Ing. Silvester Nestarec, starosta obce

b) technických: Ing. Silvester Nestarec, starosta obce

c) kontroly a prevzatia diela: august 2022

(ďalej aj len „Objednávateľ“)

a

**ZHOTOVITEĽ:****Obchodné meno: ERIGOM SK, s.r.o****Sídlo:** Panónska cesta 3994/8, 85104 Bratislava, SK**IČO:** 53574907**Zápis:** OS BA I, Odd. Sro, Vložka č. 153210/B**DIČ:** 2121415549**IČ DPH:** SK2121415549**Bankové spojenie:** SK94 0900 0000 0051 8161 4054

zastúpený: JUDr. Erik Vlčák - konateľ

osoby oprávnené na rokovanie vo veciach

a) zmluvných: JUDr. Erik Vlčák - konateľ

b) technických: JUDr. Erik Vlčák - konateľ

c) kontroly a prevzatia diela: JUDr. Erik Vlčák - konateľ

(ďalej aj len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej aj ako „Zmluvné strany“)

**PREAMBULA**

Táto Zmluva o dielo sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania na predmet zákazky „Rekonštrukcia miestnych komunikácií v obci Jablonica“ ktoré realizoval Objednávateľ v súlade so zákonom číslo 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Na základe vyhodnotenia ponúk bola ponuka Zhotoviteľa vybraná ako ponuka úspešného uchádzača v súlade s podmienkami uvedenými vo výzve na predkladanie ponúk. Na základe tejto skutočnosti a predloženej ponuky Zhotoviteľa sa Zmluvné strany v slobodnej vôli a v súlade s platnými právnymi predpismi rozhodli uzatvoriť túto Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“).

## I. Úvodné ustanovenie

Zmluvné strany súhlasne vyhlasujú, že sa presvedčili o identite druhej Zmluvnej strany a že označenie Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy zodpovedá aktuálnemu stavu zapísanému v príslušnom registri.

## II. Všeobecné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu vykoná pre Objednávateľa dielo podľa článku III. tejto Zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť Zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa článku VII. tejto Zmluvy.

## III. Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je úprava práv a povinností Zmluvných strán v súvislosti so záväzkom Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa dielo - "Rekonštrukcia miestnych komunikácií v obci Jablonica" špecifikované výkazom – výmer v rozsahu a za podmienok stanovených touto Zmluvou, jej prílohami a v súvislosti so záväzkom Objednávateľa dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu podľa článku VII. tejto Zmluvy.
2. Predmetom diela je rekonštrukcia miestnych komunikácií v obci Jablonica. V súvislosti s uvedenou rekonštrukciou sa na účely tejto Zmluvy dielom rozumie uskutočnenie stavebných prác v rozsahu špecifikovanom v predošlom bode.
3. V nadväznosti na záväzok Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje, že dielo uskutoční:
  - a) za podmienok stanovených v tejto Zmluve,
  - b) v súlade s predloženou cenovou ponukou, dokumentáciou obsahujúcou informácie o diele, ktorá bola podkladom v realizovanom verejnom obstarávaní (ak je spracovaná),
  - c) v súlade s podmienkami Súhlasu s vykonaním stavebných úprav č. OcUJab1277/2021 zo dňa 13.10.2021 a príslušnej dokumentácie a v súlade s vyjadreniami príslušných orgánov verejnej správy, ktoré odovzdá Objednávateľ Zhotoviteľovi do 3 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy, ak neboli súčasťou realizovaného verejného obstarávania (ak bolo vydané),
  - d) v súlade s podmienkami uvedenými vo výzve na predkladanie ponúk vo verejnom obstarávaní,
  - e) vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky na realizáciu diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na zhotovenie diela s odbornou starostlivosťou v súlade s touto zmluvou potrebné. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých osôb - pracovníkov na riadne a včasné splnenie diela podľa tejto Zmluvy.

## IV. Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo v zmysle článku III. tejto Zmluvy s termínom **začatia plnenia do 5 pracovných dní** po protokolárnom odovzdaní staveniska s termínom ukončenia plnenia do **60 dní**.
2. Zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred dohodnutým časom. Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať Objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela s dôsledkom omeškania vykonania diela.
3. Miestom vykonania diela je obec Jablonica, ul. Jilemnického, ul. Krátka, ul. Svätajánska, prepojenie ul. Jilemnického smerom k ceste II/501 ul. Ľ. Stúra, ul. Zámotie, ul. Kočovská, ul. Červenej armády – miestna komunikácia.

4. Predpokladaný termín realizácie diela je jún 2022-august 2022.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne, včas, bez väd a nedorobkov v zodpovedajúcej kvalite.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné termíny uvedené v tejto Zmluve sú termíny najneskoršie prípustné a neprekročiteľné s výnimkou:
  - a) udalostí, ktoré nie sú závislé od vôle Zmluvných strán a tieto ich nemôžu ovplyvniť, t. j. napr. nepredvídateľné okolnosti, nepriaznivé počasie vylučujúce výkon prác, živelná pohroma, rozhodnutia tretích strán – orgánov štátnej správy, správcov sietí, petície a sťažnosti občanov a pod.,
  - b) neposkytnutia riadnej a včasnej súčinnosti zo strany Objednávateľa dohodnutej v tejto Zmluve, ktorá je riadne odôvodnená, z dôvodu čoho došlo k prerušeniu vykonávania diela,
  - c) v prípade Zmluvnými stranami odsúhlasených zmien rozsahu vykonania prác na diele (zmenové konanie).
7. Pri vykonávaní diela postupuje Zhotoviteľ samostatne a je viazaný pokynmi Objednávateľa.
8. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu Objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť. O prevzatí dokončeného a namontovaného diela musí byť spísaný odovzdávací protokol podpísaný Objednávateľom a Zhotoviteľom. Deň podpisu protokolu oboma Zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania diela.
9. Zodpovednosť za škody na predmete Zmluvy špecifikovanom v článku III. tejto Zmluvy prechádza na Objednávateľa odovzdaním predmetu diela.

## V.

### Povinnosti Objednávateľa

1. Objednávateľ prevezme zhotovené dielo zhotovené bez väd, zjavných nedostatkov a zhotovené podľa rozpočtu výkaz výmer a podľa výkresov búracie práce a stavebné úpravy, ktoré sú prílohou tejto Zmluvy.

## VI.

### Povinnosti Zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo v súlade s platnými technickými normami a platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy a zásady v oblasti požiarnej ochrany (ďalej len „PO“) a bezpečnosti ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“) v priebehu celej doby plnenia tejto Zmluvy. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu. Na tento účel sa Zhotoviteľ zaväzuje všetky osoby vykonávajúce dielo v jeho mene náležite poučiť o právnych predpisoch a zásadách v oblasti PO a BOZP a ich povinnosti tieto dodržiavať. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi náležite preukázať, že všetky osoby vykonávajúce dielo boli riadne poučené o právnych predpisoch a zásadách v oblasti PO a BOZP a sú v tomto smere spôsobilé na riadny výkon činnosti pri vykonávaní diela.

## VII.

### Cena diela

1. Cena za vykonanie diela Zhotoviteľom (t. j. cena prác a cena montážnych dielov) je určená na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán ako cena celková a pevná.
2. Cena diela bez DPH: 196 203,19 €  
DPH vo výške 20%: 39 240,64 €  
Cena diela s DPH: 235 443,83
3. V cene diela sú zahrnuté všetky náklady na vykonanie diela a jeho odovzdanie Objednávateľovi.
4. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť Zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela podľa faktúry vystavenej Zhotoviteľom do 5 dní po odovzdaní diela so splatnosťou 14 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi, a to bezhotovostným prevodom na bankový účet označený Zhotoviteľom.

5. Zhotoviteľ je oprávnený dielo fakturovať aj čiastkovými faktúrami na základe odsúhlaseného súpisu skutočne vykonaných prác vždy k poslednému dňu predmetného kalendárneho mesiaca.

### **VIII.**

#### **Záručná doba a zodpovednosť za vady**

1. Záručná doba na dielo podľa tejto zmluvy je 24 mesiacov a začína plynúť dňom podpisu odovzdávacieho protokolu.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov poskytnutých Objednávateľom pri tvorbe objednávky diela.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym používaním predmetu tejto Zmluvy alebo poškodením predmetu Zmluvy Objednávateľom.
4. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa Zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote 30 dní od ich písomného oznámenia Objednávateľom.

### **IX.**

#### **Sankcie a odstúpenie od Zmluvy**

1. Pri nedodržaní termínu montáže diela zhotoviteľom (článku IV. bod 1. Zmluvy) je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% denne za každý deň omeškania z ceny diela (vrátane DPH) špecifikovanej v článku VII. bod. 2. tejto Zmluvy.
2. V prípade omeškania Objednávateľa s finančnou úhradou ceny diela alebo jej časti za vykonanie diela je objednávatel povinný zaplatiť Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatenej časti ceny diela za každý deň omeškania.
3. Za porušenie protipožiarnych, hygienických a bezpečnostných predpisov má Objednávateľ nárok sankcionovať Zhotoviteľa zmluvnou pokutou vo výške 50,- EUR za každého pracovníka a zistený nedostatok, a to najmä, nie však výlučne:
  - za nepoužívanie ochranných prílb a iných osobných ochranných prostriedkov;
  - za požívanie alkoholických nápojov alebo iných omamných látok;
  - za opätovné vykázanie pracovníka po jeho písomnom vykázaní z vykonávania diela;
  - za nedodržiavanie čistoty a poriadku na verejných priestranstvách.
4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy, ak Zhotoviteľ nenastúpi na vykonávanie prác, ak nedodržiava kvalitu zhotovovaného diela, ak je v omeškani s odovzdaním diela o viac ako 14 dní od termínu ukončenia plnenia (článku IV. bod 1. Zmluvy) alebo ak Zhotoviteľ zistené vady neodstráni v dohodnutých termínoch.
5. Objednávateľ je tiež oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípade hrubého porušenia právnych predpisov a zásad v oblasti PO a BOZP. Na tieto účely sa hrubé porušenie právnych predpisov a zásad v oblasti PO a BOZP považuje najmä požívanie alkoholických nápojov alebo iných omamných látok a podobne.
6. V prípade odstúpenia od Zmluvy v zmysle bodu 4. a bodu 5. tohto článku Zmluvy Zhotoviteľovi nevzniká nárok na zaplatenie ceny diela podľa článku VII. Zmluvy, a to ani z časti.
7. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy ihneď po zistení, že na majetok Zhotoviteľa bolo povolené reštrukturalizačné konanie, alebo vyhlásené konkurzné konanie v zmysle Zákona č. 7/2005 o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov.
8. Odstúpením od Zmluvy nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody.

9. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy, ak Objednávateľ preukázateľne odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie na plnenie podmienok tejto Zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo Zhotoviteľovi plniť podmienky uvedené v tejto Zmluve.
10. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy ihneď po zistení, že na majetok Objednávateľa bolo povolené reštrukturalizačné konanie, alebo vyhlásené konkurzné konanie v zmysle Zákona č. 7/2005 o konkurze a reštrukturalizácii v znení neskorších predpisov.

## XI.

### Záverečné ustanovenia

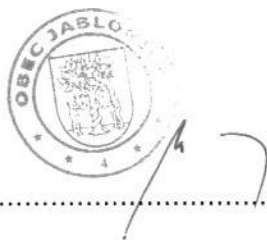
1. Otázky neupravené touto Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
2. Zmeny a dodatky tejto Zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k Zmluve a musia byť podpísané oboma Zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom zverejnenia na úradnej tabuli objednávateľa. Pred splnením predmetu Zmluvy môže byť zmluva ukončená len na základe dohody Zmluvných strán, resp. odstúpením niektorej zo Zmluvných strán od Zmluvy.
4. V prípade, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy sa stane neplatným, zostáva platnosť ostatných ustanovení nedotknutá. Ak nastane takáto situácia, Zmluvné strany sa písomne dohodnú na riešení, ktoré zachová kontext a účel daného ustanovenia.
5. Táto Zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží 3 rovnopisy a zhotoviteľ obdrží 1 rovnopis.
6. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Jablonici dňa: 3.6.2022

V Bratislave dňa: 3.6.2022

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:



starosta obce Jablonica  
Ing. Silvester Nestarec

Bratislava  
IČO: 415549  
erigom.sk

konateľ ERIGOM SK s.r.o.  
JUDr. Erik Vlčák