

Dohoda o ukončení nájmu

Prenajímateľ: Obec Jablonica, zastúpená starostom obce Ing. Silvestrom Nestarcom
IČO: 00309583
bankové spojenie: VÚB Senica, SK69 0200 0000 0000 0092 4182

Nájomca: Anna Oravcová rod. Oravcová
Dátum narodenia:
Bydlisko: 906 32 Jablonica č. 964
IBAN: ,

I.

Prenajímateľ prenajal nájomcovi na dobu určitú byt č. 1 v Bytovom dome A, súpisné číslo 964 v obci Jablonica, parcela 373/5 o celkovej podlahovej ploche 57,34 m² a užívanie spoločných priestorov o celkovej výmere 5,71 m². Predmetná nehnuteľnosť je zapísaná na LV č. 1226 pre obec k.ú. Jablonica, vedenom na správe katastra v Senici.

II.

Nájom bytu uvedeného v bode I. bol na základe Zmluvy o opakovanom nájme č.1/2018 AB-1 dohodnutý na dobu určitú do 19.12.2024. Prenajímateľ sa s nájomcom dohodol o ukončení nájmu ku dňu 31.10.2022, čím na základe tejto dohody je nájom ukončený.

K tomuto dňu je nájomca povinný byt vypratať, dať do pôvodného stavu a odovzdať prenájomcovi.

III.

Prenajímateľ potvrdzuje, že k dohodnutému dňu zániku nájmu prevzal byt uvedený v bode I. tejto dohody v stave, v akom ho nájomcovi prenajal, bez závad – s primeraným opotrebovaním.

O odovzdaní bytu je spísaný **Protokol o odovzdaní a prevzatí bytu**, ktorý je prílohou tejto dohody.

IV.

Účastníci dohody prehlasujú, že ku dňu zániku nájmu bytu nemajú voči sebe žiadne nároky vyplývajúce z nájomného vzťahu.

Finančná zábezpeka, ktorú nájomca uhradil prenájomcovi vo výške 890,22 €, bude nájomcovi vrátená na účet č. _____ v termíne do 15 dní po podpísaní Protokolu o odovzdaní a prevzatí bytu.

V prípade, že nájomcovi vznikne povinnosť uhradiť náhradu za poškodenie bytu, finančná zábezpeka bude o túto čiastku znížená.

V.

Účastníci si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Jablonici, 31.08.2022

Anna Oravcová
nájomca



Obec Jablonica
prenajímateľ