

**DODATOK č. 2**

**k Nájomnej zmluve o prenajatí nebytových priestorov č. 1/2016 zo dňa 9.9.2016**

**Prenajímateľ:** Obec Jablonica  
Trnavská 801, 906 32 Jablonica  
zastúpená starostom obce Ing. Silvestrom Nestarcom  
IČO: 00309583  
Bankové spojenie: VUB a.s. Senica, č.ú. 924182/0200

**Nájomca:** Denisa Peričková  
narodená [redacted]  
906 32 Jablonica č. 208

Zmluvné strany v zmysle článku VI. bodu 4 Nájomnej zmluvy o prenajatí nebytových priestorov č. 1/2016 zo dňa 9.9.2016, uzatvárajú tento Dodatok č. 2, ktorým sa mení a upravuje uvedená zmluva nasledovne:

**Článok II. Predmet zmluvy sa mení nasledovne:**

1. Predmetom zmluvy je prenájatie nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska Jablonica č. 733, nachádzajúcej sa na pozemku parc. č. 381/6. Jedná sa o miestnosť č. 13, miestnosť č. 15, miestnosť č. 16, nachádzajúce sa na 1.poschodí a spoločné priestory v celkovej výmere 70,01 m<sup>2</sup>. Výlučným vlastníkom predmetných nebytových priestorov je prenajímateľ. Nájomca bude prenájímané priestory užívať na podnikateľskú činnosť v zmysle článku I. Nájomnej zmluvy o prenajatí nebytových priestorov č. 1/2016 zo dňa 9.9.2016.
2. Právo užívania sa zriaďuje dňom 1.1.2021 do 30.9.2021 a od tohto dňa sa bude účtovať aj náhrada za ich užívanie.

**Článok III. Cena nájmu sa mení nasledovne:**

1. Nezmenený.
2. Ročné nájomné vo výške 640,85,-€ (slovom „štyristopäťdesiatjeden eur deväťdesiatjeden centov“) bude uhrádzané mesačne v sume 53,41,-€ (slovom „tridsaťsedem eur šesťdesiatšesť centov“) vopred, vždy do 5. dňa bežného mesiaca do pokladne Obecného úradu Jablonica alebo na účet prenajímateľa, č. účtu: 924 182/0200 VÚB Senica, IBAN: SK690200000000000924182.
3. Nezmenený

Ostatné články Zmluvy č. 1/2016 v znení neskorších dodatkov spolu s prílohami o nájme nebytových priestorov zo dňa 9.9.2016 zostávajú nezmenené.

Tento dodatok č. 2 nadobúda platnosť po podpísaní obomi zmluvnými stranami a účinnosť od 1.1.2021 po predchádzajúcom zverejnení na webovom sídle prenajímateľa.

V Jablonici dňa 18.12.2020



Prenajímateľ

Nájomca