

K Ú P N A Z M L U V A č. 7/2018
uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

Predávajúci: Obec Jablonica

Zastúpená: starosta obce Ing. Silvester Nestarec
sídlo: Trnavská 801, 906 32 Jablonica
IČO: 00 309 583
DIČ: 2021086749
Bankové spojenie: VÚB, a.s. Senica
Číslo účtu: 924 182 / 0200
IBAN: SK69 0200 0000 0000 0092 4182
(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci: Milan Sopóci, rod. Sopóci, nar. , r.č.
bytom 906 12 Hradište pod Vrátnom č.
(ďalej len „kupujúci“)

uzatvárajú nasledovnú kúpnu zmluvu

čl. I.
Úvodné ustanovenia

Predávajúci, obec Jablonica je vlastníkom nehnuteľností - parcela č. 307 ostatné plochy o výmere 1061 m², parcela registra „E“ KN, LV č. 2245 pre obec a k.ú. Jablonica, z ktorej bola geometrickým plánom č. 6/2018, zo dňa 15.3.2018 odčlenená novovytvorená parcela č. 269/32, druh pozemku orná pôda o výmere 248 m² reg. „C“ KN k.ú. Jablonica.

čl. II.
Predmet zmluvy

1.) Predmetom zmluvy je predaj novovytvorenej parcely č. 269/32 orná pôda o výmere 248 m², parcela registra „C“ KN, LV č. 2245 pre obec a k.ú. Jablonica, odčlenenej GP č. 6/2018 zo dňa 15.3.2018 od pozemku vo vlastníctve obce Jablonica, parc. č. 307 ostatné plochy, v pôvodnej výmere 1061 m², zapísaného v KN registra „E“, k.ú. Jablonica.

2.) Predávajúci predáva a kupujúci kupuje predmet zmluvy, uvedený v čl. II bod 1 tejto zmluvy do svojho výlučného vlastníctva.

čl. III.
Kúpna cena

Kúpna cena za predmet zmluvy je 1240€ (slovom „tisícdvestoštyridsať eur“), schválená uznesením Obecného zastupiteľstva v Jablonici č. 40/2018 zo dňa 10.8.2018 ktorú kupujúci vyplatí predávajúcemu najneskôr pri podpise kúpnej zmluvy. Kúpna cena sa považuje za uhradenú jej pripísaním na účet predávajúceho, alebo zložením v hotovosti priamo v pokladni predávajúceho.

čl. IV.
Všeobecné ustanovenia

1. Kúpna zmluva je uzatvorená na základe schválenia Obecným zastupiteľstvom v Jablonici, uznesením č. 40/2018 zo dňa 10.8.2018 v zmysle § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov
2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva hradí kupujúci.
3. Účastníci zmluvy sú viazaní svojimi zmluvnými prejavmi až do vloženia vlastníckeho práva do katastra. Vkladom do katastra prechádza vlastnícke právo na kupujúceho.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z čoho dve vyhotovenia budú predložené Okresnému úradu Senica, katastrálnemu odboru.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, s predmetnou zmluvou sa oboznámili, s jej obsahom súhlasia a na dôkaz svojej slobodnej a vážnej vôle pripájajú svoje podpisy.

V Jablonici dňa 13.8.2018

Predávajúci:



Kupujúci:

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov, zúčastnenej pod č. _____
osvedčujú na pravosti podpisu fyz. osoby Ing. Zuzana Mestáková
ročné číslo _____ preukázajú totožnosť _____
trvalý pobyt Jablonica 104
ktorej totožnosť som zistila zákonným spôsobom a ktorá
listinu predomnou vlastnoručne podpísala uznala podpis
za autentický.
Obec Jablonica, dňa 13.8.2018 hod. 13⁰⁰

