

Dohoda o ukončení nájmu

Prenajímateľ: Obec Jablonica, Trnavská 801, 906 32 Jablonica
IČO: 00309583
zastúpená starostom obce Ing. Silvestrom Nestarcom
bankové spojenie: VÚB Senica, SK69 0200 0000 0000 0092 4182

Nájomca: Peter Vrábel,
trvale bytom: Jablonica 733

I.

Prenajímateľ na základe Zmluvy o opakovanom nájme obecného bytu č. 4 zo dňa 15.7.2015, opakovane prenajal nájomcovi na dobu určitú do 31.8.2018 byt č. 4, nachádzajúci sa v budove Zdravotného strediska v obci Jablonica o celkovej podlahovej ploche 74,75 m² a užívanie spoločných priestorov o celkovej výmere 9,59 m². Predmetná nehnuteľnosť je zapísaná na LV č. 1226 pre obec k.ú. Jablonica, vedenom na správe katastra v Senici.

II.

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli v zmysle Článku VIII bodu 2 Zmluvy o opakovanom nájme obecného bytu č. 4 zo dňa 15.7.2015, na jej ukončení dohodou ku dňu 31.10.2017.

K tomuto dňu je nájomca povinný byt vypratať, dať do pôvodného stavu a odovzdať prenajímateľovi.

III.

Zmluvné strany sa zaväzujú vysporiadať si vzájomné záväzky a pohľadávky, ktoré vznikli z predmetného zmluvného vzťahu, najneskôr ku dňu skončenia nájmu. Finančná zábezpeka, ktorú nájomca uhradil prenajímateľovi vo výške 876,00 €, bude nájomcovi vrátená na účet č. v termíne do 15 dní odo dňa odovzdania a prevzatia bytu.

V prípade, že nájomcovi vznikne povinnosť uhradiť náhradu za poškodenie bytu, finančná zábezpeka bude o túto čiastku znížená.

Byt bude odovzdaný a prevzatý protokolárne, na základe **Protokolu o odovzdaní a prevzatí bytu.**


IV.

Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom, ktorý nasleduje po dni jej zverejnenia na webovom sídle Obce Jablonica.

Táto Dohoda je vypracovaná v štyroch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží dva rovnopisy.

Účastníci si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Jablonici, 31.7.2017


Peter Vrábel
nájomca



Obec Jablonica
prenajímateľ