

# Dohoda o ukončení nájmu

---

**Prenajímateľ:** Obec Jablonica, Trnavská 801, 906 32 Jablonica  
IČO: 00309583  
zastúpená starostom obce Ing. Silvestrom Nestarcom  
bankové spojenie: VÚB Senica, SK69 0200 0000 0000 0092 4182

**Nájomca:** Zuzana Švajdová, rod. Pavlíková, nar.  
trvale bytom: Jablonica 733

## I.

Prenajímateľ na základe Zmluvy o opakovanom nájme obecného bytu č. 1 zo dňa 15.7.2015, opakovane prenajal nájomcovi na dobu určitú do 31.8.2018 byt č. 1, nachádzajúci sa v budove Zdravotného strediska v obci Jablonica o celkovej podlahovej ploche 51,45 m<sup>2</sup> a užívanie spoločných priestorov o celkovej výmere 9,59 m<sup>2</sup>. Predmetná nehnuteľnosť je zapísaná na LV č. 1226 pre obec k.ú. Jablonica, vedenom na správe katastra v Senici.

## II.

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli v zmysle Článku VIII bodu 2 Zmluvy o opakovanom nájme obecného bytu č. 1 zo dňa 15.7.2015, na jej ukončení dohodou ku dňu 31.3.2017.

K tomuto dňu je nájomca povinný byt vypratať, dať do pôvodného stavu a odovzdať prenájomateľovi.

## III.

Zmluvné strany sa zaväzujú vysporiadať si vzájomné záväzky a pohľadávky, ktoré vznikli z predmetného zmluvného vzťahu, najneskôr ku dňu skončenia nájmu. Finančná zábezpeka, ktorú nájomca uhradil prenájomateľovi vo výške 636,00 €, bude nájomcovi vrátená na účet č. v termíne do 15 dní po podpísaní tejto dohody.

V prípade, že nájomcovi vznikne povinnosť uhradiť náhradu za poškodenie bytu, finančná zábezpeka bude o túto čiastku znížená.

Byt bude odovzdaný a prevzatý protokolárne, na základe **Protokolu o odovzdaní a prevzatí bytu.**

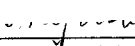
## IV.

Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom 31.3.2017 po jej zverejnení na webovom sídle nájomcu.

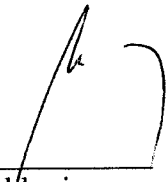
Táto Dohoda je vypracovaná v štyroch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží dva rovnopisy.

Účastníci si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Jablonici, 10.3.2017

  
\_\_\_\_\_  
Zuzana Švajdová  
nájomca



  
\_\_\_\_\_  
Obec Jablonica  
prenajímateľ