

**K Ú P N A Z M L U V A č. 5/2017**  
uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

**Zmluvné strany:**

**Predávajúci: Obec Jablonica**

Zastúpená: starosta obce Ing. Silvester Nestarec  
sídlo: Trnavská 801, 906 32 Jablonica  
IČO: 00 309 583  
DIČ: 2021086749  
Bankové spojenie: VÚB, a.s. Senica  
Číslo účtu: 924 182 / 0200  
IBAN: SK69 0200 0000 0000 0092 4182  
(ďalej len „predávajúci“)

a

**Kupujúci: Ján Vrablic, rod.. Vrablic, r.č.** -----  
bytom Školská 750, 906 32 Jablonica  
(ďalej len „kupujúci“)

uzatvárajú nasledovnú kúpnu zmluvu

**čl. I.**

**Úvodné ustanovenia**

Predávajúci, obec Jablonica je vlastníkom nehnuteľností parcela č. 2510/25 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2770 m<sup>2</sup>, parcela registra C v LV č. 1226 pre obec a k.ú. Jablonica. Z nehnuteľnosti sa podľa geometrického plánu č. 240-241-028-2009 odpredáva kupujúcemu časť 3 novovytvorenej parcely č. 2524/5 o výmere 24 m<sup>2</sup>, do výlučného vlastníctva.

**čl. II.**

**Predmet zmluvy**

- 1.) Predmetom zmluvy je predaj časti 3 novovytvorenej parcely č. 2524/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 24 m<sup>2</sup>, ktorá bola odčlenená podľa geometrického plánu č. 240-241-028-2009 z parcely č. 2510/25 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2770 m<sup>2</sup>, parcela registra C v LV č. 1226 pre obec a k.ú. Jablonica, ktorá je vo vlastníctve predávajúceho.
- 2.) Predávajúci predáva a kupujúci kupujú predmet zmluvy, uvedený v čl. II bod 1 tejto zmluvy do výlučného vlastníctva.

**čl. III.  
Kúpna cena**

Kúpna cena za predmet zmluvy je 120 € (slovom „stodvadsať eur“), schválená uznesením Obecného zastupiteľstva v Jablonici č. 51/2017 zo dňa 30.8.2017 ktorú kupujúci vyplatí predávajúcemu najneskôr pri podpise kúpnej zmluvy. Kúpna cena sa považuje za uhradenú jej pripísaním na účet predávajúceho, alebo zložením v hotovosti priamo v pokladni predávajúceho.

**čl. IV.  
Všeobecné ustanovenia**

1. Kúpna zmluva bude uzatvorená na základe schválenia Obecným zastupiteľstvom v Jablonici, uznesením č. 51/2017 zo dňa 30.8.2017 v zmysle § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov
2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva hradí kupujúci.
3. Účastníci zmluvy sú viazaní svojimi zmluvnými prejavmi až do vloženia vlastníckeho práva do katastra. Vkladom do katastra prechádza vlastnícke právo na kupujúceho.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z čoho dve vyhotovenia budú predložené Okresnému úradu Senica, katastrálnemu odboru.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, s predmetnou zmluvou sa oboznámili, s jej obsahom súhlasia a na dôkaz svojej slobodnej a vážnej vôle pripájajú svoje podpisy.

V Jablonici dňa 11.9.2017

Predávajúci:



Kupujúci:

*[Handwritten signature]*