

**K Ú P N A Z M L U V A č. 7/2015**  
**uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka**

**Zmluvné strany:**

**Predávajúci: Obec Jablonica**

Zastúpená: starosta obce Ing. Silvester Nestarec  
sídlo: Trnavská 801, 906 32 Jablonica  
IČO: 00 309 583  
DIČ: 2021086749  
Bankové spojenie: VÚB , a.s. Senica  
Číslo účtu: 924 182 / 0200  
IBAN: SK69 0200 0000 0000 0092 4182  
(ďalej len „predávajúci“)

a

- Kupujúci:**
- 1. Ján Nosko, rod. Nosko, r.č.**  
bytom 906 32 Jablonica č.
  - 2. Elena Nosková, rod. Peričková, r.č.**  
bytom 906 32 Jablonica č.  
(ďalej len „kupujúci“)

uzatvárajú nasledovnú kúpnu zmluvu

**čl. I.**  
**Úvodné ustanovenia**

Predávajúci, obec Jablonica je vlastníkom nehnuteľností parcela č. 105/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8975 m<sup>2</sup>, parcela registra C v LV č. 1226 pre obec a k.ú. Jablonica. Z nehnuteľností sa podľa geometrického plánu č. 76/2015 zo dňa 9.10.2015 odpredáva kupujúcim novovytvorená parcela č. 105/6 o výmere 27 m<sup>2</sup> do bezpodielového spoluvlastníctva.

**čl. II.**  
**Predmet zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je predaj novovytvorenej parcely č. 105/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 27 m<sup>2</sup>, ktorá bola odčlenená podľa geometrického plánu č. 76/2015 z parcely č. 105/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8975 m<sup>2</sup>, parcela registra C v LV č. 1226 pre obec a k.ú. Jablonica, ktorá je vo vlastníctve predávajúceho.
2. Predávajúci predáva a kupujúci kupujú predmet zmluvy, uvedený v čl. II bod 1 tejto zmluvy do bezpodielového spoluvlastníctva.

**čl. III.**  
**Kúpna cena**

Kúpna cena za predmet zmluvy je 135 € (slovom „stotridsaťpäť eur“), schválená uznesením Obecného zastupiteľstva v Jablonici č. 96/2015 zo dňa 14.12.2015 ktorú kupujúci vyplatí predávajúcemu najneskôr pri podpise kúpnej zmluvy. Kúpna cena sa považuje za uhradenú jej pripísaním na účet predávajúceho, alebo zložením v hotovosti priamo v pokladni predávajúceho.

**čl. IV.**  
**Všeobecné ustanovenia**

1. Kúpna zmluva bude uzatvorená na základe schválenia Obecným zastupiteľstvom v Jablonici, uznesením č. 96/2015 zo dňa 14.12.2015 v zmysle § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov
2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva hradia kupujúci.
3. Účastníci zmluvy sú viazaní svojimi zmluvnými prejavmi až do vloženia vlastníckeho práva do katastra. Vkladom do katastra prechádza vlastnícke právo na kupujúceho.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v piatich rovnopisoch, z čoho dve vyhotovenia budú predložené Okresnému úradu Senica, katastrálnemu odboru.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, s predmetnou zmluvou sa oboznámili, s jej obsahom súhlasia a na dôkaz svojej slobodnej a vážnej vôle pripájajú svoje podpisy.

V Jablonici dňa 21.12.2015

Predávajúci: \*



Kupujúci: \*