

K Ú P N A Z M L U V A č. 6/2015
uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

Predávajúci: Obec Jablonica

Zastúpená: starosta obce Ing. Silvester Nestarec
sídlo: Trnavská 801, 906 32 Jablonica
IČO: 00 309 583
DIČ: 2021086749
Bankové spojenie: VÚB , a.s. Senica
Číslo účtu: 924 182 / 0200
IBAN: SK69 0200 0000 0000 0092 4182
(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci: 1. Vladimír Mešťánek, rod. Mešťánek, r.č.
bytom 906 32 Jablonica
(ďalej len „kupujúci“)

uzatvárajú nasledovnú kúpnu zmluvu

čl. I.
Úvodné ustanovenia

Predávajúci, obec Jablonica je vlastníkom nehnuteľností parcela č. 381/14 zastavané plochy a nádvoria o výmere 432 m², parcela registra C v LV č. 1226 pre obec a k.ú. Jablonica. Z nehnuteľností sa podľa geometrického plánu č. 119/2015 zo dňa 1.10.2015 odpredáva kupujúcemu novovytvorená parcela č. 381/26 o výmere 34 m² do výlučného vlastníctva.

čl. II.
Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je predaj novovytvorenej parcely č. 381/26 zastavané plochy a nádvoria o výmere 34 m², ktorá bola odčlenená podľa geometrického plánu č. 119/2015 zo dňa 1.10.2015 z parcely č. 381/14 zastavané plochy a nádvoria o výmere 432 m², parcela registra C v LV č. 1226 pre obec a k.ú. Jablonica, ktorá je vo vlastníctve predávajúceho.
2. Predávajúci predáva a kupujúci kupujú predmet zmluvy, uvedený v čl. II bod 1 tejto zmluvy do výlučného vlastníctva.

čl. III.
Kúpna cena

Kúpna cena za predmet zmluvy je 350 € (slovom „tristopäťdesiat eur“), schválená uznesením Obecného zastupiteľstva v Jablonici č. 95/2015 zo dňa 14.12.2015 ktorú kupujúci vyplatí predávajúcemu najneskôr pri podpise kúpnej zmluvy. Kúpna cena sa považuje za uhradenú jej pripísaním na účet predávajúceho, alebo zložením v hotovosti priamo v pokladni predávajúceho.

čl. IV.
Všeobecné ustanovenia

1. Kúpna zmluva bude uzatvorená na základe schválenia Obecným zastupiteľstvom v Jablonici, uznesením č. 95/2015 zo dňa 14.12.2015 v zmysle § 9a ods.1 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov
2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva hradí kupujúci.
3. Účastníci zmluvy sú viazaní svojimi zmluvnými prejavmi až do vloženia vlastníckeho práva do katastra. Vkladom do katastra prechádza vlastnícke právo na kupujúceho.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z čoho dve vyhotovenia budú predložené Okresnému úradu Senica, katastrálnemu odboru.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, s predmetnou zmluvou sa oboznámili, s jej obsahom súhlasia a na dôkaz svojej slobodnej a vážnej vôle pripájajú svoje podpisy.

V Jablonici dňa 16.12.2015

Predávajúci:



Kupujúci: _____