

**K Ú P N A Z M L U V A č. 3/2018**  
**uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka**

**Zmluvné strany:**

**Predávajúci: Obec Jablonica**

Zastúpená: starosta obce Ing. Silvester Nestarec  
sídlo: Trnavská 801, 906 32 Jablonica  
IČO: 00 309 583  
DIČ: 2021086749  
Bankové spojenie: VÚB , a.s. Senica  
Číslo účtu: 924 182 / 0200  
IBAN: SK69 0200 0000 0000 0092 4182  
(ďalej len „predávajúci“)

a

**Kupujúci: Ing. Dana Nemečková, rod. , nar. , r.č.**  
bytom Nad Lúčkami 31, 841 04 Bratislava  
(ďalej len „kupujúci“)

uzatvárajú nasledovnú kúpnu zmluvu

**čl. I.**  
**Úvodné ustanovenia**

Predávajúci, obec Jablonica je vlastníkom nehnuteľností - parcela č. 366/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 269 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN, LV č. 1226 pre obec a k.ú. Jablonica, z ktorej bola geometrickým plánom č. 66/2017, zo dňa 27.7.2017 odčlenená novovytvorená parcela č. 366/4, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 38 m<sup>2</sup> reg C KN k.ú. Jablonica.

**čl. II.**  
**Predmet zmluvy**

- 1.) Predmetom zmluvy je predaj novovytvorenej parcely č. 366/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 38 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN, LV č. 1226 pre obec a k.ú. Jablonica, ktorá bola odčlenená podľa geometrického plánu č. 66/2017 zo dňa 27.7.2017 od parcely registra C KN, LV č. 1226 k.ú. Jablonica č. 366/1 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 269 m<sup>2</sup>.
- 2.) Predávajúci predáva a kupujúci kupuje predmet zmluvy, uvedený v čl. II bod 1 tejto zmluvy do svojho výlučného vlastníctva.

**čl. III.**  
**Kúpna cena**

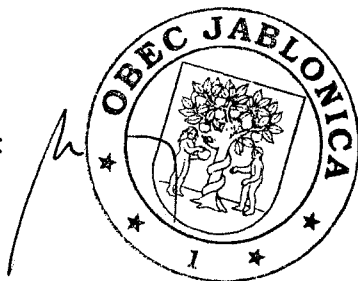
Kúpna cena za predmet zmluvy je 190 € (slovom „stodeväťdesiat eur“), schválená uznesením Obecného zastupiteľstva v Jablonici č. 5/2018 zo dňa 28.2.2018 ktorú kupujúci vyplatí predávajúcemu najneskôr pri podpise kúpnej zmluvy. Kúpna cena sa považuje za uhradenú jej pripísaním na účet predávajúceho, alebo zložením v hotovosti priamo v pokladni predávajúceho.

**čl. IV.**  
**Všeobecné ustanovenia**

1. Kúpna zmluva je uzatvorená na základe schválenia Obecným zastupiteľstvom v Jablonici, uznesením č. 5/2018 zo dňa 28.2.2018 v zmysle § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov
2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva hradí kupujúci.
3. Účastníci zmluvy sú viazaní svojimi zmluvnými prejavmi až do vloženia vlastníckeho práva do katastra. Vkladom do katastra prechádza vlastnícke právo na kupujúceho.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z čoho dve vyhotovenia budú predložené Okresnému úradu Senica, katastrálnemu odboru.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, s predmetnou zmluvou sa oboznámili, s jej obsahom súhlasia a na dôkaz svojej slobodnej a vážnej vôle pripájajú svoje podpisy.

V Jablonici dňa 13.3.2018

Predávajúci:



Kupujúci: